

Casa de vanzare cu 4 camere cu CF in Jucu de Sus, Str.Apusului

Scan

ID: 139755CV
Ultima actualizare: 07.05.2024

Cartier: Jucu de Sus
Zona:

Pret.mp: 1.873€
Rata lunara: 1.048,69 €

206.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 475.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Bine ați venit la o oportunitate unică de a vă transforma visul unei vieți liniștite în realitate! Această casă individuală de excepție din Jucu de Sus vă oferă tot ceea ce aveți nevoie pentru a vă crea un refugiu la doar câțiva pași de agitația orașului. Liniște și Spațiu: cu o suprafață generoasă de 110 mp, această casă vă oferă spațiu și liniște, departe de zgomotul urban. Amenajare perfectă: Casa dispune de 3 dormitoare, 1 living, 2 băi și o bucătărie spațioasă, la care se adaugă o debara la parter și un dressing la etaj, toate amenajate cu gust și atenție la detalii, cu elemente de design în stilul Cottage. Iar pentru a te putea bucura de aerul curat, dormitorul matrimonial are acces la un balcon, de unde poți admira apusul soarelui și priveliștea minunată. În plus, la parter găsim o terasă de aproximativ 10 mp. Acces: casa este situată într-o comunitate îngrădită, iar accesul din strada principală se face printr-o alee privată. Grădină pitorească. Înconjuțați-vă de natură și frumusețea peisajului! Grădina spațioasă este perfectă pentru grătar, relaxare sau chiar pentru un proiect de grădinărit. Locație ideală: Jucu de Sus este zona metropolitană care vă oferă acces rapid la toate facilitățile urbane, dar vă păstrează departe de agitație. Parcare: parcare generoasă vă asigură loc pentru mașinile dumneavoastră și ale oaspeților. Detalii suplimentare: Suprafață totală a terenului: 475 mp. Anul construcției: 2021. Izolație: casa este izolată cu vată bazaltică de 10 cm pentru o eficiență energetică ridicată. Depozitare: proprietatea dispune de o anexă pe structură metalică, utilizată în momentul de față ca și spațiu de depozitare, dar foarte ușor se poate transforma în garaj. În plus, podul casei se poate folosi ca și spațiu de depozitare pentru obiecte pe care le folosim rar. Sistem de încălzire: centrală termică pe gaz, cu distribuție prin pardoseală, conectat la un sistem Honeywell, care împarte casa pe 4 zone, unde temperatura e reglabilă individual. Această proprietate este locul ideal pentru tinerii care caută să facă tranziția de la un apartament la o casă confortabilă într-un mediu liniștit, dar bine conectat la oraș. Cu un raport excelent între calitate și preț, această casă este o ocazie rară pe piață. Nu pierdeți această oportunitate de a vă crea propriul colț de rai. Programați-vă o vizionare astăzi și vă veți îndrăgosti de acest loc!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.