

Casă individuală 4 camere, 114 mp utili, teren 750 mp, Jucu de Mijloc

ID: 189047CV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Jucu de Mijloc

Zona:

Pret/mp: 1.930€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 750.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă individuală cu 4 camere, situată într-o zonă curată, în dezvoltare, din Jucu de Mijloc. Proiectul îmbină confortul designului arhitectural cu funcționalitatea modernă, imobilul fiind construit pe un singur nivel. • Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 114 mp, amplasată pe un teren de 750 mp. Compartimentare atent realizată: hol de acces, living cu zonă de dining, dressing, bucătărie, 3 dormitoare (unul matrimonial cu baie proprie și dressing), baie, cămară (înălțimea camerelor este de 2.90 m), terasă de 8 mp. Pod: suprafață de 100 mp, placat cu OSB, podit cu lemn. Construcția este realizată din BCA, izolată termic pe exterior, asigurând confort termic și durabilitate. Locuința se predă la stadiul de semifinisat și include următoarele dotări: centrală termică, încălzire în pardoseală, instalații electrice și sanitare trase pe poziții, geamuri termopan Salamander, pereți gletuiți și șapă autonivelantă, tencuială exterioară. Dispune de toate utilitățile: gaz, curent, apă, canalizare. În curte sunt amenajate 2 locuri de parcare. Disponibilitate de vânzare pentru 2 proprietăți similare, aflate în vecinătate. Poate fi considerată o locuință excelentă pentru cei ce caută un cămin cu spații generoase, funcționale, într-o zonă ferită de agitația urbană, în proximitatea viitorului proiect zonal pentru Complexul Balnear. Pentru o experiență completă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P165408

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.