

De vanzare casa individuala,120 mp utili, 500 mp teren,zona linistita

ID: 95453CV
Ultima actualizare: 13.02.2023

Cartier: Jucu
Zona:

Pret.mp: 1.242€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€

Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker – Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa care va fi finalizata pana la finalul anului 2022. Casa are o suprafata utila generoasa de 175,6 mp si este dispusa pe parter si etaj, in urmatoarea configuratie: Parter: living generos de 35 mp, bucatarie, hol si baie si o terasa de 25,5 mp Etaj: 3 dormitoare, baie si dressing, plus un balcon de 25,5 mp. Terenul aferent proprietatii de 400 mp. dar la nevoie se mai poate achizitiona terenul de langa aceasta proprietate care este de 400 mp, apartinand aceluiasi proprietar. Accesul la proprietate se face pe un drum privat, infundat, pietruit, drum care va ofera un trafic limitat avand in vedera ca sunt putine case care beneficiaza de acces la el. Acoperisul este cu tigla si adaposteste un mic pod pentru depozitare cu acces de pe holul etajului. De asemenea, casa este pregatita cu centrala termica, incalzire in pardoseala, geamuri termopan. Casa se va preda la stadiu de semifinisat. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.8

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.