

Casa finalizata cu C.F. : 4 camere, 450 mp teren! Jucu de Mijloc!

ID: 73141CV
Ultima actualizare: 27.09.2023

Cartier: Jucu
Zona:

Pret/mp: 1.511€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

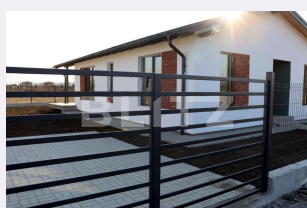
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 450.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala in comuna Jucu, cu acces usor spre oras, pozitionata intr-un mic ansamblu de 3 case identice. Ferita de agitatia oraşului, casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera mai multa linisite si intimitate. Constructia este din caramida pe fundatii de beton armat si este dispusa pe un singur nivel, fiind astfel usor accesibila si usor de intretinut. Cei 92 mp utili, sunt compartimentati in living cu bucatarie, 1 dormitor matrimonial cu baie proprie, precum si alte 2 dormitoare si o baie. Asezata pe un lot de 450 mp, dispune si de o terasa cu acces din zona de zi. Pentru a putea fi personalizata asa cum iti doresti, casa se va preda la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, aer conditionat, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti si toata partea de exterior finalizata, inclusiv garduri si gazon. Casa se preda cu utilitatile de apa curenta, canalizare, gaz si energie electrica. Casa este finalizata, inclusiv partea de acte si disponibila pentru finisare, fiind construita cu materiale calitative peste medie, detalii care vor face diferenta pe termen lung! Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie care apreciaza linistitea, intimitatea si proximitatea fata de natura!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.