

Case individuale, pe un nivel si cu etaj, 120 mp utili, 700 mp teren, ansamblu privat



ID: 107572CV
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Jucu
Zona:

Pret/mp: 1.102€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare case individuale aflate intr-un ansamblu rezidential nou, departe de agitatia orasului, intr-o locatie linistita, oferind o priveliste de vis asupra vaili Somesului. Este un proiect care incurajeaza socializarea, ideea de comunitate, avand in zona centrala a cartierului cladiri cu functiuni publice, parcuri pentru copii, zone de relaxare. Proiectul propune 2 tipuri de case, P si P+E, ambele variante fiind amplasate pe loturi generoase de teren, cu suprafete intre 650 si 750 mp, suprafetele utile fiind de 120 mp, conform schitelor atasate. Securitatea locuitorilor va fi asigurata de acces restrictionat cu bariere electrice la intrare in ansamblu. Se vor preda la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardoseala, centrala termica in condensatie, sape turnate, pereti tencuiti, instalatii trase pe pozitii, tavan izolat cu celuloza de 15 cm. Exteriorul va fi finisat cu tencuiala decorativa, piatra ornamentala si pavaje in jurul casei. Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizite nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Construit in jurul conceputului de familie, ansamblul este alegerea ideala pentru familii tinere, cu copii, care isi doresc o casa accesibila, aproape de natura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.