

Duplex 120 mp utili, teren 265 mp, panorama deosebita!

Scan

ID: 91208CV
Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret.mp: 2.458€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Broker Partner

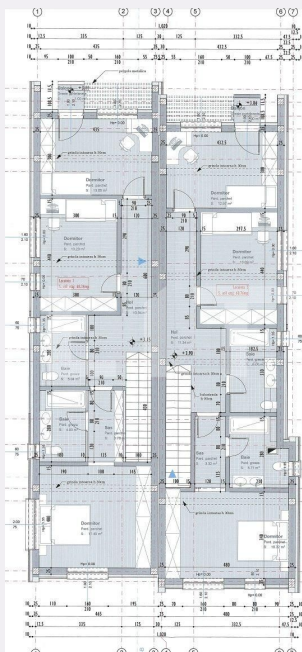
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 265.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa tip duplex situata intr-o zona linistita, insonorizata, in plina dezvoltare beneficiind de o panorama deosebita asupra orasului. Fiecare unitate, avand o suprafata utila de 130 mp, este construita pe un teren de 265mp, situat in mijlocul cartierului, la 50 de metri de Parcul Tineretului. Beneficiaza de 2 parcare. Sistemul de incalzire este prin pardoseala. Strazile sunt asfaltate complet. Dispune de toate utilitatile (gaz, apa, curent, canalizare, internet, salubritate etc). Atat din curte cat si din imobil avem o vedere panoramica asupra orasului - datorita pozitionarii, nu se vor putea construi alte imobile care sa obstructioneze panorama. Termenul de finalizare este cursul anului 2022.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Zona extraordinara, panorama asupra orasului ce nu poate fi obstructionata in viitor.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.