

Casa de vanzare in zona Iris

Scan

ID: 83417CV
Ultima actualizare: 30.03.2023

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.292€
Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

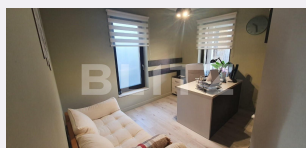
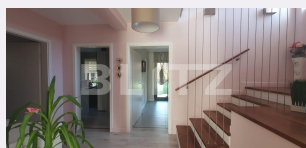
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 625.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare casa individuala , finisata modern, complet mobilata si utilata, situata in zona de case, in imediata apropiere a noului parc care este in curs de amenajare, , aproape de mijloacele de transport in comun (statie de tramvai la 300 m si de autobuz la 20 m distanta). Suprafata casei este de 240 mp, iar suprafata terenului este de 625 mp, este construita din caramida Porotherm. Este dispusa pe 2 niveluri (+pod pentru depozitare), compartimentata astfel: Parter: living spatios, camera (cu utilitate de birou, momentan), bucatarie, camera, 2 holuri, baie, 2 terase, camera tehnica Etaj: 3 camere, hol, baie, dressing walk-in spatios. Toata casa are incalzire prin pardoseala, sistemul de incalzire / racire este asigurat de o pompa de caldura din gama premium, cu un randament foarte bun, de asemenea, tot pentru o eficienta energetica ridicata este montat si un sistem de panouri solare. Zona exterioara a casei este amenajata cu mult spatiu verde, zona de barbeque, spatii de joaca pentru copii, spatii de depozitare, sistem de irigatii complet automatizat, sistem de supraveghere video, sistem de alarma monitorizat de firma de protectie si paza.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.