

Casa unifamiliala,147 mp utili, 432 mp teren, Valea Chintaului

ID: 77784CV

Ultima actualizare: 15.12.2022

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 1.871€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 432.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa unifamiliala, situata in Valea Chintaului soseua spre Chinteni, suprafata utila 147 mp, teren 432 mp, semifinisata. Casa este compusa din P+E, având 2 locuri de parcare. La parter se afla un vestibul, 1 baie, bucatărie, 1 birou/ 1 camera living+ dining si o terasa mare acoperita cu acces atât din living cat si din bucatărie. La etaj se afla dormitorul matrimonial cu baie si dressing propriu, 2 camere separate cu acces pe terasa din spate si o baie. Casa este din cărămida Cemacon, tâmplăria Rehau si feroneria Roto , acoperiş din tabla dublufalt de la Wetterbest, iar tavanele sunt izolate cu vata bazaltica de 10, iar la exterior s-a folosit izolație de 10. Încălzirea se face prin pardoseala atât la parter cat si la etaj. Casa se preda la stadiul semifinisat: decorativa, un strat de glet la interior sape trase, instalații electrice si de apa la poziție, împrejmuire exterioara cu gard, pavaj. Este o varianta foarte buna pentru o familie, te asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O locuință trainica, construita cu pasiune si atenție la detalii, cu un raport calitate - preț excelent!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.