

Casa 180 mp utili, 220 mp teren, garaj, statie de bus, panorama!

ID: 76341CV
Ultima actualizare: 06.03.2023

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.722€
Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex, situata in cartier Iris, aproape de mijloace de transport in comun, in zona de case noi. Casa este in constructie, estimarea finalizarii ei fiind oct-noi 2022. Are peretii din caramida cu izolatie exterioara, acoperisul din tigla ceramica, geamurile termopan cu profile din PVC. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E, avand urmatoarea compartimentare: D: garaj pentru 2 masini, spatiu de depozitare P: hol intrare, baie de serviciu, living cu bucatarie open space si iesire la terasa E: 3 dormitoare si 2 bai, dormitorul matrimonial fiind cu baie proprie. Casa se vinde la stadiul de finisat exterior si la stadiul de semifinisat la interior, cu peretii tencuiti si gletuiti intr-un strat, cu incalzire in pardoseala si sape, cu instalatiile la pozitie si utilitatile bransate. Curtea va fi nivelata, amenajata cu pavaj si imprejmuita cu gard.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa situata foarte aproape de mijloace de transport in comun, cu acces rapid spre centrul orasului. Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.