

Scan

Oferta de super calitate la super pret: Casa cuplata zona Iris, 120 mp utili + terasa 240 mp teren, Cluj-Napoca

ID: 60565CV
Ultima actualizare: 07.02.2022

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.875€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 240.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferta de ultima ora: spre vanzare casa cuplata, situata intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil de la bulevard. Casa are un design aparte, cu o panorama frumoasa asupra orasului. Constructia este din caramida, cu perete dublu despartitor, acoperis din tabla, are o suprafata utila de 120 mp, fiind dispusa pe 3 nivele si curte cu suprafata de 240 mp. Compartimentarea este urmatoarea: Parter: bucatarie, baie si living cu iesire la terasa si curte, cu semineu semifinisat. Etaj 1: hol, 2 dormitoare, 2 bai si dressing. Etaj retras: hol, 1 dormitor cu baie proprie si dressing, terasa. Demisol: Garaj inchis cu usa pietonala si 2 locuri de parcare, 55mp. Camera tehnica cu gradina englezeasca (lumina naturala ce patrunde in interior). Imobilul se preda la stadiul semifinisat pe interior cu instalatiile trase la pozitie, baile vor fi finisate cu gresie si faianta, incalzire in pardoseala la toate nivelurile sapa si peretii gletuiti. Materiale de inalta calitate, vata bazaltica de 20cm grosime, geamuri tripan. Termen de finalizare semifinisaje si predare casa: decembrie 2021.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa intr-o zona aerisita, linistita, priveliste superba asupra orasului Cluj-Napoca, cu acces facil catre oras. Merita vizionat! Materiale de inalta calitate la un pret accesibil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.