

Duplex zona Bdul Muncii, 120 mp utili + terase + garaj, 300 mp teren, OPORTUNITATE!

ID: 60078CV

Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.400€

Rata lunara: 855,24 €

168.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex situat intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil de la bulevard. Casa are un design aparte, cu o panorama frumoasa asupra orasului. Constructia este din caramida, cu perete dublu despartitor, acoperis din tabla, are o suprafata utila de 120 mp, fiind dispusa pe 3 nivele, D+P+E, pe o suprafata de teren de 300 mp. Compartimentarea este urmatoarea: Demisol: Garaj (20 mp) Parter: bucatarie si living cu iesire in curte, balcon Etaj: hol, 3 dormitoare (1 en suite cu baie proprie), dressing, baie principala si terasa. Casa dispune de incalzire in pardoseala. Imobilul se preda la stadiul semifinisat pe interior cu instalatiile trase la pozitie, sapa si peretii gletuiti.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa intr-o zona aerisita, linistita, cu acces facil catre oras, la un pret accesibil.

Observatii