

Casa de vanzare 154mp utili, 270 mp teren, zona de case

Scan

ID: 53687CV
Ultima actualizare: 07.11.2022

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.556€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 270.00 mp
Front stradal: 11 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa cu 2 apartamente in cartierul Iris, situata in apropierea primariei Iris. Casa este dispusa pe un singur nivel si este compartimentata astfel: apartament 1: o camera mare, living, baie, bucatarie, hol. apartament 2: bucatarie, dormitor mare, baie, camera tehnica. Curtea are acces auto pentru 2-3 masini. Casa detine certificat energetic, avand urmatoarele caracteristici: clasa energetica D, consum anual specific de energie 386 kw/mp/an, indice de emisie echivalent 79,21 kg/mp/an, consum anual de energie din surse regenerabile 0 kw/mp/an.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Este o casa potrivita pentru 2 familii sau pentru sediu de firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.