

Casa individuala, 150 mp utili, 432 mp teren, panorama si expunere sudica !

ID: 48146CV
Ultima actualizare: 27.04.2021

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.467€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Știi că agenții Blitz pot negocia până la 20% din preț pentru tine?
Contactează-ne să vezi cât poți obține!

BLITZ

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 432.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala in cartierul Iris, intr-o zona aerisita, linistita si cu acces la autobuz. Suprafata utila a casei este de 150 mp, fiind dispusa pe 2 nivele P+E. Compartimentarea este urmatoarea: -la parter : hol acces, bucatarie, camara, living, loc de servit masa, 1 baie; -la etaj : dormitor matrimonial cu baie, 2 dormitoare, dressing si baie. Casa dispune de incalzire in pardoseala la ambele nivele. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, in condensatie iar geamurile sunt din termopan cu tamplarie PVC. Usa de acces in casa etse din aluminiu. Casa se va izola cu vata minerala de 10cm iar confrom proiectului va fi prevazuta cu un sistem de ventilatie, cu recuperare de caldura. Acoperisul este din tabla Wetterfest. Gradina se ofera amenajata cu gazon iar curtea imprejmuita.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa moderna, spatioasa, construita cu materiale de calitate. Zona este insorita, aerisita, drumurile asfaltate si dispune de toate utilitatile orasului. O recomand.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.