

Casa individuala, semifinisata, 186 mp utili, teren 641 mp, zona Bd-ul Muncii

ID: 26237CV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: **Iris**
Zona: **Bulevardul Muncii**

Pret/mp: 1.263€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 641.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala, situata intr-o zona linistita din zona Bulevardului Muncii. Casa este dispusa pe S+P+E, are o suprafata utila de 186 mp, teren de 641 mp si un front stradal de 16 ml. Acoperisul este din tigla Creaton Premium, iar casa este constructie noua din caramida Porotherm de 25 mp, ce va fi finalizata in anul 2017. Compartimentarea este urmatoarea: Subsol: 2 garaje, spatiu tehnic, baie de serviciu si balcon; Parter: bucatarie cu dinnig, salon si o baie, 2 terase si 1 balcon. Etaj: 3 dormitoare, baie. Va beneficiaza de centrala termica pe gaz si curent, geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC. Casa se preda la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Gradina va fi amenajata, beneficiind si de gard.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa, practic compartimentata, situata intr-o zona linistita, cu multe spatii verzi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.