Duplex 4 camere, 110 mp, zona Iris

ID: 211077CV
Ultima actualizare: 13.11.2026

Cartier: Iris
Zona:

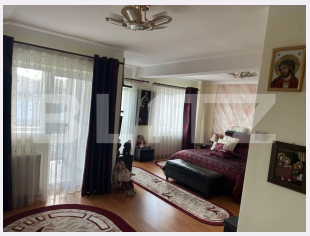
Pret.mp: 3.500€
Rata lunara: 1.959,93 €

385.000€









Persoana de contact

Razvan Blajan
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 245.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare o casă tip duplex din cărămidă, situată într-o zonă liniștită, la câteva minute de Auchan Iris. Ajungeți rapid în centru și aveți aproape mijloace de transport, școli și magazine. Locuința are regim P+M+Pod, o suprafață utilă de aproximativ 110 mp și un teren de 245 mp. Compartimentare: PARTER: - garaj cu acces direct în casă; - hol de acces; - living open-space cu bucătărie și dining; - baie; - casa scării. MANSARDĂ: - 3 dormitoare; - 2 băi; - 2 dressinguri; - hol; - 2 balcoane. POD: spațiu de depozitare. Detalii: - izolată termic recent, inclusiv podul; - centrală termică proprie; - toate utilitățile: apă, gaz, curent, canalizare; - orientare Sud-Vest; - stare foarte bună; - se vinde parțial mobilată sau nemobilată; - bucătăria e complet echipată (mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, uscător, plită pe gaz, cuptor electric, frigider, hotă). EXTERIOR: - anexă de aproximativ 28 mp, cu grătar, sobă, apă și curent; - terasă închisă, bună în orice anotimp; - curte amenajată, cu multă intimitate. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P187955

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.