

# Casa 120 mp plus o hala noua de 690 mp teren,1354 mp, in Iris!

ID: 19369CV

Ultima actualizare: 31.07.2020

Cartier: Iris

Zona: Auchan

Pret: 4.583€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



## Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

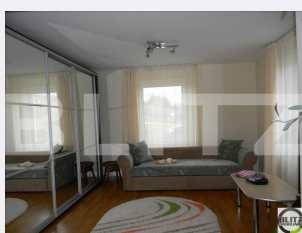
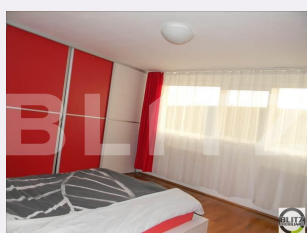
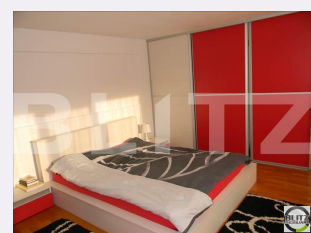
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1354.00 mp

Front stradal: 24 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare, casa individuala cu 4 camere, situata in cartierul Iris plus o hala noua cu suprafata de 690mp, finalizata in 2019. Casa a fost construita in anul 2007 i si dispune de o suprafata utila de 120 mp, teren de 1354 mp si front stradal de 22 ml. Are un regim de inaltime P+M si este compartimentata astfel: -parter: 1 living, 1 bucatarie, 2 bai; - mansarda: 3 dormitoare, 1 baie. Constructia este realizata din caramida iar acoperisul este de tabla. Casa este dotata cu centrala termica, geamuri si usa termopan cu tamplarie din PVC, gresie, fainata si parchet laminat. Se ofera spre vanzare complet mobilata. Dispune de gradina generoasa.

## Ratingul ofertei

4.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

O casa situata intr-o zona linistita, cu spatii verzi, potrivita pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.