

# Duplex de vanzare, 120 mp, cu teren de 100 mp si front la strada de 15 ml!



ID: 19137CV  
Ultima actualizare: 16.01.2018

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 917€  
Rata lunara: 519,21 €

110.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 100.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis: Tigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare duplex situat intr-un complex rezidential de case, in cartierul Iris. Imobilul este finalizat in anul 2008, cu regim de inaltime P+E si este o constructie moderna. Dispune de o suprafata utila de 120 mp, cu teren aferent de 100 mp si front la strada de 15 ml. Compartimentarea este urmatoarea: - Parter: living, bucatarie, debara, baie, casa scarii si garaj; - Etaj: 3 camere, 1 baie, hol si balcon deschis; Este finisat si mobilat modern, dotat cu centrala termica proprie, semineu, AC, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa de termopan la intrare. Se inchiriaza complet mobilata.

## Ratingul ofertei 3.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Facilitati zona      | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Spatii verzi         | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Confort              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |

## Parerea Agentului

Duplex finalizat in 2008, modern, situat intr-un complex rezidential de case, ideal pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.