

Casă individuală modernă | 140mp utili | 565 mp teren | Voroneț

ID: 191243CV

Ultima actualizare: 24.03.2026

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 3.593€

Rata lunara: 2.560,63 €

503.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 562.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Îți propunem spre vânzare o casă individuală modernă, situată în zona Voroneț, ideală pentru o familie care își dorește confort, acces rapid către oraș și o locuință complet pregătită. Proprietatea este amplasată pe un teren de 565 mp și are o suprafață desfășurată de 197 mp, fiind dispusă pe P + E + pod. Casa beneficiază de lumină naturală din plin și o compartimentare eficientă. Compartimentare: • Parter: living spațios cu bucătărie open space, baie • Etaj: 3 dormitoare, 2 băi (dormitor matrimonial cu baie proprie) • Pod: spațiu generos pentru depozitare • Dotări și facilități: • centrală termică proprie + calorifere • aer condiționat • sistem de supraveghere video • video interfon • poartă auto culisantă • sistem de irigație automat Exterior: Curte amenajată cu pavaj, gazon, plante ornamentale și arbori – spațiu ideal pentru relaxare. Localizare excelentă: • zonă de case – Voroneț • stație de autobuz chiar în fața imobilului • 5 minute de Auchan Iris • 10 minute de Iulius Mall, FSEGA și aeroport • acces rapid către zona Emerson Ideală atât pentru locuit, cât și ca investiție într-o zonă bine conectată și în continuă dezvoltare. Contactează-ne pentru detalii sau programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P167848

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii