

Oportunitate! Casa tip duplex, 154 mp utili, 200 mp teren, zona Auchan Iris

ID: 146735CV

Ultima actualizare: 03.07.2024

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 1.421€

Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Constantin Cretu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

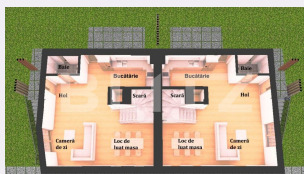
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa in sistem cuplat, cu spatii largi, luminoase si practic compartimentate. Aceasta este construita din materiale de constructie de calitate, cu pereti dubli si izolatie intre cele 2 unitati locative. Casa este situata intr-o zona linistita, ferita de circulatie si galagie, formata doar din case, la doar 1100 de metri distanta fata de Auchan. Parcela pe care este situata proprietatea are o expunere sudica iar casa este foarte luminoasa. Suprafata terenului este de 200 mp iar cele 3 niveluri cumuleaza 154 mp utili, desfasurati astfel: Compartimentare parter: -hol, living, bucatarie + loc de luat masa, spatiu depozitare si baie Compartimentare etaj: - baie, hol , 3 dormitoare si un dressing . Compartimentare demisol: - 2 locuri de parcare pentru fiecare unitate Dotari : -apa , curent , gaz , canalizare, asfalt -Geamuri cu 3 sticle SOLARIS! -Incalzire In pardoseala -Astereala batuta pe toata suprafata acoperisului! Casa se preda la stadiul de semifinisat avansat : tencuit , gletuit, sapa, instalatiile electrice si sanitare trase la pozitie, incalzire in pardoseala, gard, pavaj si gazon. A doua unitate este disponibla, beneficiaza de 154 mp utili si 250 mp teren la pretul de 250 000 Euro. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionari a proprietatii, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P90468

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii