

Casa individuala, calitate premium, 120 utilit, 401mp teren, zona Voronet

Scan

ID: 137361CV
Ultima actualizare: 14.03.2024

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 3.000€
Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Florin Pandrea
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 401.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă, Lemn
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala, situata intr-o zona de case, linistita si cu mult spatiu verde, orientarea fiind E-S-V, la 3 minute de Parcul Tineretului. Casa este o constructie noua care se preda la stadiul semifinisat, avand suprafata utila de 120 mp si teren 401 mp beneficiind de zidarie de 25 cm si izolata cu polistiren de 10cm. Este dispus pe 2 niveluri, P+E,+terasa de 45mp astfel: living room, dining room, bucatarie (care poate fi open space sau separata), baie, camera si terasa. Etaj : 3 dormitoare, 2 bai, 2 balcoane. Dispune de toate utilitatile (gaz, apa, curent, canalizare, internet, salubritate etc). Atat din curte cat si din imobil avem o vedere panoramica asupra orasului - datorita pozitionarii, nu se vor putea construi alte imobile care sa obstructioneze panorama. Teremen de finalizare vara 2024.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

o casa perfecta pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.