

Duplex 4 camere, 204 mp utili, 408 mp teren, panorama spre oras, zona strazii Odobesti

Scan

ID: 125434CV

Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 1.716€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 408.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă ofera spre vânzare o casă tip duplex, cu o suprafață utilă de 204 mp și un teren generos de 408 mp. Una dintre principalele caracteristici ale acestei proprietăți este panorama impresionantă spre oraș. Veți avea ocazia să vă bucurați de priveliștea urbană de la confortul propriului cămin. În plus, casa dispune de două garaje, asigurând suficient spațiu pentru parcare și depozitare. Un alt aspect remarcabil al acestei case este sistemul de încălzire în pardoseală, care oferă un confort termic optim în toate încăperile. Astfel, veți putea să vă bucurați de o temperatură plăcută în fiecare colț al locuinței. Acoperișul realizat din țiglă asigură nu doar o protecție durabilă împotriva intemperțiilor, dar și o estetică deosebită. Veți avea parte de un aspect elegant și rafinat al casei dvs.

Compartimentarea practică a acestei proprietăți este un alt avantaj de luat în considerare. Spațiile sunt bine organizate și funcționale, oferindu-vă posibilitatea de a vă adapta locuința în funcție de nevoile și preferințele dvs. Amplasată în cartierul Iris, într-o zonă de case liniștite și primitoare, această proprietate se află în imediata apropiere a străzii Odobesti. Veți avea acces ușor la facilitățile urbane și la principalele puncte de interes din zonă. Vă invităm să ne contactați pentru a obține mai multe informații despre această proprietate sau pentru a programa o vizionare. Suntem aici pentru a vă ajuta să găsiți cea mai potrivită casă pentru dvs.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Această proprietate pare a fi o alegere excelentă pentru oricine caută o casă tip duplex cu toate facilitățile necesare și o priveliște frumoasă.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.