

Casa 4 camere, 180mp, garaj, teren 340mp, Iris

ID: 120287CV
Ultima actualizare: 04.12.2023

Cartier: **Iris**
Zona: **Oasului**

Pret/mp: 1.556€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 340.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa tip duplex situata intr-un cartier privat de case, zona foarte linistita, cu panorama deosebita. Accesul la casa se va face pe un drum integral asfaltat. Suprafata utila de 180 mp, garaj inclus, suprafata terenului aferent, aproximativ 340 mp. Constructia este dispusa pe trei niveluri, D+P+E+Terasa. Duplexul este construit cu materiale de inalta calitate, premium, din caramida, geamurile termopan cu 3 foi, incalzire in pardoseala la parter si calorifere la etaj. Compartimentarea este facuta astfel: La demisol avem un garaj, spatiu tehnic si spatii de depozitare, la parter avem hol de acces living open space cu bucatarie cu loc de luat masa si iesire pe o terasa in spatele casei pavata si baie.La etaj sunt 3 dormitoare spatioase, din care unul matrimonial cu dressing si baie proprie si inca o baie. Curtea din fata este amenajata cu pavaj, loc care poate fi folosit ca si loc de parcare, iar gradina este cu gazon si plante decorative.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate fiind situata intr-o zona rezidentiala moderna, aproape de mijloace de transport in comun si alte puncte de interes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.