

Casa individuala, 164 mp utili, 718 mp teren, garaj, cartier privat

ID: 114882CV

Ultima actualizare: 03.01.2024

Cartier: **Iris**

Zona: **Oasului**

Pret/mp: 1.884€

Rata lunara: 1.573,03 €

309.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 718.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata intr-un cartier privat din cartierul Iris, la aproximativ 9 km de centrul orasului Cluj Napoca. Constructia este edificatata pe o parcela de teren cu suprafata de 718 mp, cu front la 2 strazi, este construita pe fundatie de beton cu zidarie din caramida, este dispusa pe 2 niveluri: parter: bucatarie, camara, living, birou, baie si garaj; etaj: 2 dormitoare, fiecare cu baie proprie, 2 dressinguri. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala la ambele niveluri, este racordata la toate utilitatile (apa, gaz, curent trifazic, canalizare). Se preda la stadiul de semifinisat interior si finisat exterior.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa spatioasa, intr-o zona linistita, cu acces securizat prin bariera, potrivita pentru o familie tanara, dinamica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.