

Casa Individuala deosebita, 167 mp, teren de 706 mp, zona Iris

ID: 102681CV

Ultima actualizare: 24.01.2023

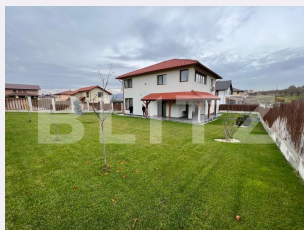
Cartier: Iris

Zona: Auchan

Pret/mp: 2.539€

Rata lunara: 2.158,46 €

424.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 706.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala complet mobilata si utilata (P+E), suprafata utila 167 mp, cu un teren de 706 mp, situata pe un deal cu priveliste superba, in zona Hipermarketului Auchan, din cartierul Iris. Casa e alcatuita din 3 dormitoare, 3 bai, 2 balcoane mari (unul e inchis cu geam termopan), living spatios cu sufragerie, bucatarie, camera tehnica, terasa exterioara, garaj semifinisat. Avand o priveliste superba, casa se afla intr-o zona linistita de case noi, ferita de agitatie orasului, si totusi, la 10 minute de centrul Clujului. Terenul este acoperit cu gazon, impecabil intretinut si avand sistem de irigare cu alimentare din fantana proprie. Terenul este imprejmuit cu gard de lemn, pe fundatie de beton. Imobilul detine certificat de performanta energetica si e dotat cu centrala geotermala/ pompa de caldura . Va asteptam la vizionari!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

Observatii