

Duplex de 4 camere,240 mp utili, 357 mp teren, terasa cu jacuzzi, zona Voronet



ID: 100023CV

Ultima actualizare: 05.03.2024

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.625€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 357.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o unitate locativa dintr-un duplex premium, cu diferente notabile fata de cele aflate pe piata in momentul actual. Compartimentarea este urmatoarea: la subol : camera tehnica generoasa si spatiu suficient pentru 3 autoturisme la parter: bucatarie cu loc de luat masa si spatiu de depozitare avand iesire pe terasa, baie, hol, casa scarii si o zona de living cu iesire pe cea de a doua terasa. la etaj: dormitor matrimonial cu iesire pe terasa generoasa cu view spre tot clujul, baie si dressing, inca doua dormitoare cu iesire pe terasa si dressing si baie. terasa circulabila: suprafata de 73 mp, cu instalatiile pregatite pentru jacuzzi, zona de lounge (canapea, tv, instalatie electrica) si zona de barbecue cu instalatie pentru ghiuveta toate fiind trase pe pozitii. Alte puncte cheie ar fi automatizarea portilor, zona dedicata si acoperita pentru pubela, garaj pentru 3 masini, pavaj degivrat. O proprietate complexa, care merita vizionata si explicata in detaliu.

Ratingul ofertei

4.9

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.