

Casa individuala cu doua apartamente, 204,5 mp construiti, Gruia

ID: 67306CV

Ultima actualizare: 25.05.2022

Cartier: Gruia

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.852€

Rata lunara: 1.603,07 €

314.900€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

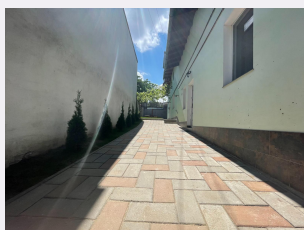
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 210.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, BCA

Tip acoperis: Șindrilă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala in cartierul Gruia, construita in anul 2013, cu regim de inaltime S+P+M, situata pe o strada cu trafic redus. Casa este formata din 2 apartamente in oglinda, cu intrari separate, avand urmatoarea compartimentare: Apartament 1: parter- bucatarie, camara, baie, living; mansarda- 2 dormitoare, hol si o baie; beci Apartament 2: parter - bucatarie, baie, living; mansarda- 2 dormitoare, hol si o baie. Cladirea este in curs de renovare, apartamentul 1 este zugravit la interior. Contorizarea pt gaze si curent se face separat pt fiecare apartament in parte.

Ratingul ofertei 4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Este o casa potrivita pentru doua familii, avand intrari si contorizari separate.

Observatii