

De vanzare casa individuala,140 mp utili, 60 mp teren,zona linistita

ID: 62596CV
Ultima actualizare: 19.10.2021

Cartier: Gruia
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.307€
Rata lunara: 931,60 €

183.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

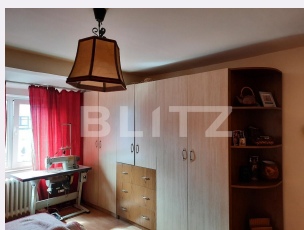
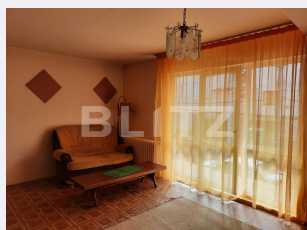
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 60.00 mp
Front stradal: 8,5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, situata intr-o zona linistita din cartierul Gruia. Casa are o suprafata utila de 140 mp, iar terenul aferent este de 60 mp. Este construita din caramida pe fundatii de beton si dispune de urmatoarele niveluri : D+P+E+M , avand urmatoarea compartimentare: Demisol: o camera, bucatarie , baie si hol; Parter : garaj, bucatarie, camara, hol si casa scarii; Etaj : living cu iesire pe terasa, baie de serviciu, hol; Mansarda : 2 dormitoare, hol, baie. Dispune de tamplarie geamuri PVC , 2 centrale termice, una la parter si alta la demisol, incalzire prin calorifere, si de toate utilitatile necesare : gaz, curent, apa si canalizare. Curtea dispune de pavaj.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa calda si primitoare, ideala pentru o familie care apreciaza linistea si intimitatea, situata aproape de toate facilitatile orasului. Un plus il reprezinta demisolul care poate fi dat in chirie atat ca si spatiu de locuit cat si ca si sediu de firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.