

Casa + 900 mp de teren cu panorama deosebita. Oportunitate pentru cei indragostiti de farmecul clujean!

ID: 53129CV
Ultima actualizare: 26.01.2021

Cartier: **Gruia**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 12.055€
Rata lunara: 4.479,83 €

880.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 932.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala cu teren de 900 mp in zona Hotel Belvedere, situata la doar cateva minute de centrul orasului. Casa are o suprafata utila de 70 mp si este dispusa pe 2 nivele (P+E). Parter: hol, bucatarie, camera, baie, 2 camere, casa scarii; Etaj: hol, 2 dormitoare, 1 baie spatioasa si balcon. Casa a fost edificata din caramida si piatra pe fundatie din beton. Pe terenul aferent imobilului, cu o suprafata de 900 mp, se regasesc o gradina cu flori, foarte multe specii de arbusti ornamentali cu un aer rustic si pomi fructiferi: ciresi, smochini, pruni, peri. Alaturi de perspectiva deosebita, aceasta casa ofera tabloul perfect pentru cei care apreciaza linistea.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Proprietatea se afla intr-o zona premium a orasului Cluj-Napoca si ofera posibilitatea amenajarii unei locuinte de vis pentru cei indragostiti de farmecul clujean.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.