

Oportunitate! Casă individuală 4 camere – 120mp în GRUIA!

ID: 179563CV

Ultima actualizare: 07.02.2026

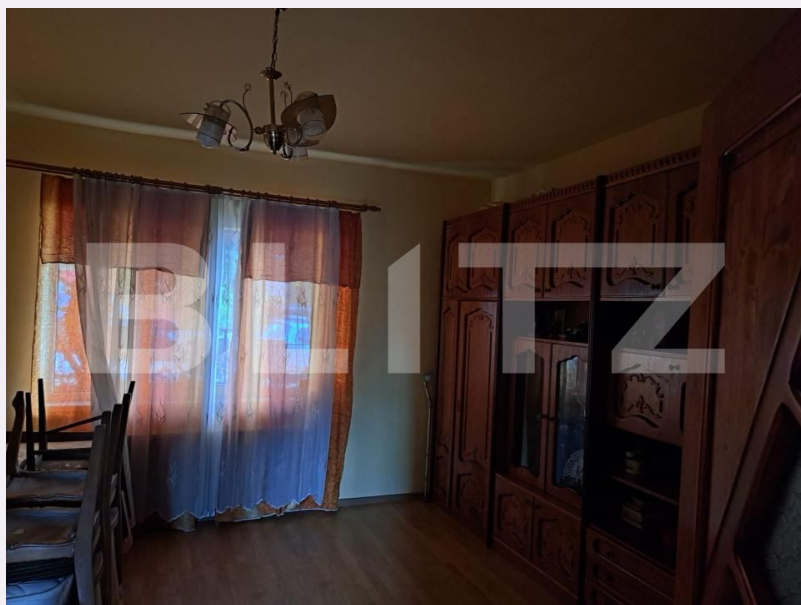
Cartier: **Gruia**

Zona:

Pret/mp: 1.308€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

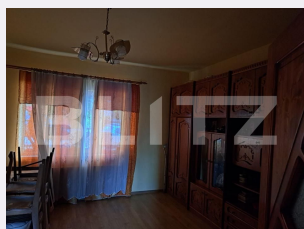
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 95.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o casă de 120mp în selectul cartier GRUIA, compusă la parter din living, dormitor, hol, bucătărie spațioasă, cămară pentru alimente, beci uscat și baie. Casa are o scară interioară care conduce spre un pod înalt ce poate fi mansardat. Podul dispune de un spațiu generos de 50 mp, în care se poate finaliza amenajarea a două dormitoare/camere de copii/spații de lucru/dressing și o baie. Poziția ei este una deosebit de avantajoasă, la doar câteva minute de centrul orașului, fiind aproape de stațiile de mijloace de transport și de parcuri. Proprietarul acceptă doar plata cash. Pentru detalii și vizionare nu ezitați să contactați BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P155124

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii