

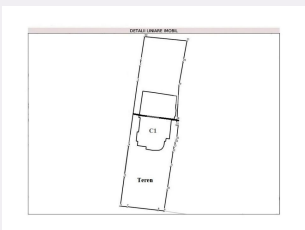
Casă renovată total, 140 mp utili, 694 mp teren, Grigorescu

ID: 207711CV
Ultima actualizare: 07.10.2026

Cartier: Grigorescu
Zona:

Pret/mp: 6.064€
Rata lunara: 4.322,02 €

849.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 694.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu o locație deosebită în cartierul Grigorescu, într-o zonă cu tradiție și extrem de bine poziționată din Cluj-Napoca. Casa, o construcție mai veche reabilitată integral în anul 2024, este dispusă pe un singur nivel și beneficiază de o suprafață utilă totală de 140 mp, cu o compartimentare generoasă și modernă : - hol de acces; - living foarte spațios, open-space cu bucătăria; - 3 dormitoare, fiecare cu baie proprie; - spatii anexe: pivniță si garaj; Terenul total de 694 mp, cu front stradal generos de 18 ml este un avantaj major iar configurația terenului, acesta fiind amplasat în principal în partea din față a casei, ofera posibilitatea amenajării unei peisagistici deosebite sau chiar a mai multor locuri de parcare, pe lângă garajul existent. Locația este unul dintre principalele atuuri ale proprietății. Amplasată în cartierul Grigorescu, casa beneficiază de acces facil către zona centrală, malul Someșului, școli, magazine, servicii și principalele artere ale orașului. Este o proprietate potrivită pentru cei care își doresc o casă generoasă, într-una dintre locațiile consacrate ale Clujului. Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P184036

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii