

Cea mai PONT oferta din Grigorescu! Casa individuala - 170mp si teren de 418 mp

Scan

ID: 129823CV

Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Grigorescu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.347€

Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

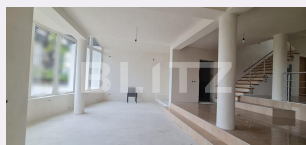
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 418.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o construcție cu regim de înălțime D+P+M, având destinația de locuință. Suprafata utilă este de 169.82 mp + 63.16 mp terase. Suprafața totală a terenului este de 418 mp. Clădirea a fost renovată complet la sfârșitul anului 2023. Compartimentarea este următoarea: Demisol: Garaj cu suprafața de 39.64 mp, cu pardoseală din beton și pereți gletuiți și acoperiți de vopsea lavabilă; Cameră tehnică cu suprafața de 13.00 mp. Parter: Vestibul: 10.50 mp; Baie 1: 4.00 mp; Bucătărie: 8.35 mp; Living: 37.15 mp; Terasa 1: 45.98 mp. Mansardă: Hol: 8.80 mp; Dormitor 1: 10.25 mp; Dormitor 2: 14.00 mp; Dormitor 3: 15.68 mp; Baie 2: 6.45 mp; Baie 3: 2.00 mp; Terasa 2: 8.10 mp; Terasa 3: 10.00 mp. Casa se preda în stadiul semifinisat cu sapa turnata si instalatiile trase la loc Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, suntem la dispoziție.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Cel mai bun pret din zona de Grigorescu!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.