



# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona exclusiv de case in Gilau. Suprafata case este de 120 mp utili cu teren aferent de 550 mp. Aceasta are iesire la drumul national E60, este construita din caramida, acoperita cu tigla, izolata termic la exterior si este compartimentata astfel: Parter - hol acces, baie, camera, dining, bucatarie + living , depozit si terasa. Etaj - hol, trei dormitoare, doua bai, dressing si balcon. Imobilul se preda racordat la toate utilitatile ( curent electric, apa, gaz, canalizare centrala), la stadiul de semifinisat, cu peretii gletuiti, sapa autonivelanta, centrala termica, instalatii trase la pozitii, geamuri termopan din tamplarie PVC. Incalzirea la parter va fi prin pardoseala si la etaj calorifere. Terenul de preda delimitat si imprejmuit cu gard. Termenul de finalizare septembrie 2022.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.