

Casa individuala, 134 mp, teren 489 mp, Gilau

ID: 166155CV

Ultima actualizare: 10.11.2025

Cartier: Gilău

Zona:

Pret/mp: 1.865€

Rata lunara: 1.262,50 €

248.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 489.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă modernă, perfectă pentru familie – teren generos & terasă spectaculoasă. Locație excelentă – Intrare în Gilău, acces rapid spre Cluj-Napoca, într-un mediu privat și liniștit! Detalii proprietate: ✓ Suprafață utilă: 134 mp ✓ Teren generos: 487 mp – spațiu ideal pentru relaxare și activități în aer liber ✓ Curte privată cu doar 4 case – mediu perfect pentru familii Compartimentare ideală: Parter: Bucătărie separată – complet echipată, cu zonă de luat masa Living spațios cu șemineu central – confort și atmosferă primitoare Baie cu cadă & debara/cameră de depozitare Acces direct pe terasa generoasă de 50 mp – dotată cu cuptor exterior Etaj: Dormitor matrimonial cu baie proprie Două dormitoare luminoase Baie separată Confort sporit: ✓Toate utilitățile trase: gaz, curent, apa, canalizare ✓ Încălzire în pardoseală la parter & calorifere la etaj ✓ Șemineu în living – atât decorativ, cât și funcțional ✓ Garaj/Magazie de 40 mp ✓ Trei locuri de parcare O curte de vis: Pomi fructiferi, brazi, pini și arbuști ornamentali Zone special amenajate pentru grădinărit – perfect pentru pasionații de natură Contactează-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P140872

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.