

EXCLUSIVITATE! Duplex 4 camere, piscina, 95mp, teren 392mp, zona R.A.R Gilau

ID: 158727CV

Ultima actualizare: 31.01.2025

Cartier: Gilău

Zona:

Pret/mp: 2.036€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 392.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa tip duplex, cu 4 camere spațioase și 95 mp utili, situată pe un teren generos de 392 mp. Această locuință impresionează prin designul modern și facilitățile de top, fiind complet finisată și mobilată, gata pentru mutare. Putem aminti si o compartimentare practic gandita pe parter: living + bucatarie open space, 1 baie, 1 spatiu depozitare, 1 hol, 1 terasa. Etaj: 3 dormitoare, 2 balcoane, 1 baie cu geam si casa scarii cu acces spre pod care poate fi mansardat avand o inaltime de aprox 1.70m. Proprietatea dispune de o piscina privată, perfectă pentru zilele de vară, și o zonă special amenajată pentru BBQ, ideală pentru petreceri cu familia și prietenii. Tehnologia smart este integrată în întreaga locuință – de la iluminat și climatizare, până la electrocasnicele de ultimă generație, sistem AC, totul poate fi controlat printr-o simplă aplicație mobilă. Sistemul de supraveghere video oferă un plus de siguranță și confort, făcând din această casă locul ideal pentru cei care doresc un stil de viață modern, relaxant și sigur. Curtea spatioasa permite si amenajarea unui garaj. O oază de liniște și eleganță, perfectă pentru familia ta! Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P132780

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.