

Casa individuala 4 camere, 89mp, teren 2612 mp, situata Sat Gheorghieni

ID: 143248CV

Ultima actualizare: 04.04.2025

Cartier: Gheorghieni Sat

Zona:

Pret/mp: 2.697€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 2612.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o oportunitate de achiziționare a unei case cochete situată în satul Gheorgheni, cu o suprafață de 89 de mp și un teren generos de 2612mp. Accesul se realizeaza de pe drum public asfaltat. Este construita pe fundatie din beton armat zidarie din caramida acoperita cu tigla de tabla.La demisol avem un garaj de 28,55 mp si o pivnita generoasa de 24,54mp.Spatiul locativ este gandit pe un singur nivel si este compartimentata in hol, trei dormitoare, living open space cu bucatarie si doua bai. Deasemenea beneficiaza de o terasa acoperita de cca 15mp cu acces la gradina care este amenajata cu pomi fructiferi, perfectă pentru petrecerea timpului în aer liber.Este construita din caramida si izolata cu polestiren de 10 cm, geamuri si usi termopan triplustrat, tavan structura de lemn.Dispune de utilitati precum curent, gaz la front, apa curenta in curs de executie si fibra optica. Casa este finisata pe exterior si partial semifinisata la interior, ceea ce ofera posibilitatea de a personaliza dupa bunul plac. Cod ofertă / ID BLITZ: P99253

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii