

Exclusiv! Casa cu arhitectura medievala, 200 mp utili, 500 mp teren, Gheorgheni

ID: 98729CV

Ultima actualizare: 08.08.2023

Cartier: Gheorgheni

Zona: P-ta Fraternitatii

Pret/mp: 3.325€

Rata lunara: 3.385,33 €

665.000€



Persoana de contact

Marian Lazar

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 13 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Cărămidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa, tip vila, cu o arhitectura deosebita, cu multe influente medievale, intr-o zona deosebita a orasului, in cartierul Gheorgheni. Suprafata utilă a casei este de 200 mp, iar terenul amenajat in gradina are o suprafata de 500 mp. Casa este structurata pe D+P+E si se compune la parter din 3 dormitoare (două de câte 20 mp, iar unul de 18 mp), bucătărie de 16 mp, cămară, iar la etaj un salon de 40 mp, două băi, terase generoase. Casa a fost amenajata de-a lungul timpului cu multa migala si atentie la detalii si are feronerie lucrată manual, tencuieli in calcio vechio, tavan pictat manual, amenajari cu marmura. Frontul stradal al casei este de 13 m si detine o poarta facuta din fier forjat, iar gardul este din piatra cioplita manual. Gradina este amenajata in mod deosebit, cu multa verdeata si diverse tipuri de arbori si arbusti, inclusiv magnolii si pini aurii.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa se adreseaza unei familii care apreciaza arhitectura deosebita si poate fi considerata o adevarata piesa de arta in intregime!

Observatii