

Casa individuala 170 mp construiti, teren 335 mp, front 15 m!

ID: 35936CV

Ultima actualizare: 21.10.2019

Cartier: Gheorgheni

Zona: FSEGA

Pret/mp: 2.585€

Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

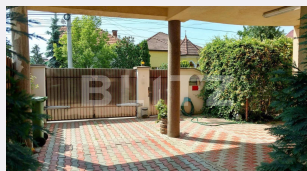
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 335.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune spre vanzare o casa individuala, situata in zona rezidentiala de case si vile, din cartierul Gheorgheni. Datorita pozitionarii sale, proprietatea este aproape de mijloacele de transport in comun, de Iulius Mall, scoli si gradinite. Casa are o suprafata utila de 135 mp si este dispusa pe 2 nivele, P+E fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: Parter: hol acces, living cu loc de servit masa, bucatarie, baie, spatiu tehnic; Etaj: hol acces, 3 dormitoare, 1 baie, dressing si casa scarii. Casa este constructie finalizata in anul 2007 si beneficiaza de izolatie termica exterioara. Este dotata cu centrala pe gaz iar usa de intrare si geamurile sunt din termopan cu tamplarie PVC. Dispune de garaj pentru o masina si 1 loc de parcare in curte. Curtea este amenajata cu gazon si plante mature. Terenul aferent imobilului este de 335 mp iar frontul la strada este de 15 m. Proprietatea dispune de o pivnita de 7 mp, cu acces din curte. Casa se va preda mobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Casa este situata intr-o locatie cu maxim acces la facilitati de tip scoli si mall, potrivita pentru o familie care apreciaza linistea unei zone de case si vile.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.