

Casa individuala, 131 mp, teren 255, front 9,7 ml, cu autorizatie P+2 zona linistita

Scan

ID: 28766CV
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Gheorgheni
Zona: P-ta Cipariu

Pret/mp: 3.435€
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

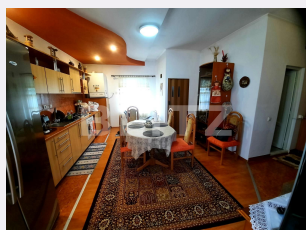
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 255.00 mp
Front stradal: 9,7 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Șindriță
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare casa situata intr-o zona linistita, din cartierul Gheorgheni. Casa este constructie din caramida, renovata in anul 2004 si beneficiaza de izolatia termica exterioara, cu polistiren de 10 cm. Are o suprafata utila de 131 mp si este dispusa pe 2 nivele, P+M, astfel: Parter: 3 camere, living, bucatarie, hol, debara; Mansarda este pregatita pentru 2 dormitoare; Casa este dotata cu acoperis din foi de ondulin, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Terenul aferent imobilului este de 255 mp. Gradina este amenajata cu gazon si dale. Casa se vinde nemobilata.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa situata intr-o zona linistita de case si vile, potrivita pentru o familie. Exista autorizatie de constructie pentru P+2E.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.