

Apartament in vila, 4 camere, 105 mp, cartierul Gheorgheni

ID: 167175CV

Ultima actualizare: 30.07.2025

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 3.333€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 150.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament spectaculos, situat într-o casă alipită din cartierul exclusivist Gheorgheni. Beneficiind de o suprafață utilă de 105 mp și un design modern, această locuință oferă confort, intimitate și acces facil către centrul orașului, cartierele Andrei Muresanu, Borhanci și Bună Ziua. Apartamentul ocupă etajul și etajul retras al unei case alipite și este compartimentat astfel: Etaj 1 – Zonă de zi spațioasă, cu bucătărie open-space, living, baie de serviciu și un dormitor cu baie proprie. De asemenea, beneficiază de o terasă generoasă de 15 mp. Etaj retras – Două dormitoare luminoase, o baie și o terasă spectaculoasă de 28 mp, perfectă pentru relaxare. Dotări premium: ✓ Arhitectură modernă, cu suprafețe vitrate generoase ✓ Încălzire în pardoseală pentru un confort optim ✓ Izolație exterioară de înaltă calitate (polistiren 15 cm) ✓ Loc de parcare inclus ✓ Zonă liniștită, cu trafic redus ✓ Transport în comun la câteva sute de metri Imobilul se vinde la stadiul de semifinisat, cu termen de finalizare în decembrie 2025. O locuință ideală pentru cei care își doresc un stil de viață modern, într-o zonă de prestigiu! Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P141600

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.