

Duplex cu 4 camere semifinisat ,94 mp utili ,zona Avram Iancu

Scan

ID: 99142CV
Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 1.915€
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Daniel Mihali
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 220.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare duplex positionat la strada Avram Iancu, aproape de statia de autobuz si la 10 minute distanta de ViVO Mall (Polus Center). In zona imobilul se afla institutii de invataman (scoala si gradinita). Duplexul este construit din caramida si izolata cu polistiren de 10 cm. Are o suprafata utila de 94mp, un regim de inaltime P+E si este compartimentata astfel: - la parter: hol, baie, camera de zi, bucatarie+loc de luat masa si un spatiu de depozitare; - la etaj: 3 dormitoare, baie, hol si un balcon cu suprafata de 8,50 mp; Curtea este amenajata cu pavaj si garduri. Imobilul se vinde in stadiul semifinisat cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, tamplarie PVC cu geam termopan, usa intrarea PVC, pereti tencuiti si gletuiti cu prima mana avand toate utilitatile pe pozitie. In pret sunt incluse si doua locuri de parcare ! CF disponibil !

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasa !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.