

Casa individuala in stil mediteranean, 4 camere, garaj, zona strazii Ioan Rusu

ID: 98041CV
Ultima actualizare: 21.07.2023

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.336€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

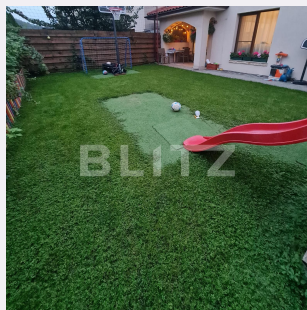
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 261.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa cu 4 camere, 107 mp, 260 mp de teren. Acesta se afla amplasata in zona strazii Prof. Ioan Rusu, intr-o zona de case fara trafic intens, dar cu acces facil atat catre artera principala cat si catre centura Sud (Vivo). Este construita din caramida, izolata termic la exterior si compartimentata astfel: Parter; hol, living, bucatarie, debara, baie, terasa si garaj. Etaj; hol, 3 dormitpare, baie, dressing si 2 balcoane, iar podul beneficiaza de acces si poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Imobilul beneficiaza de centrala termica proprie, incalzire in pardoseala la parter, semineu, aer conditionat, tamplarie PVC cu geam termopan, acoperis din tigla, poarta automata cu telecomanda, gradina amenajata cu pavaj si gazon, precum si alte atuuri . Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Imobil cu o arhitectura deosebita si o compartimentare practica, potrivit pentru orice familie aflata in cautarea unei locuinte situate intr-o zona linistita dar cu acces facil catre oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.