

# Casa individuala, 4 camere, garaj, 460 mp de teren, sat Tauti

ID: 98035CV

Ultima actualizare: 20.10.2022

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 1.094€

Rata lunara: 773,79 €

152.000€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 461.00 mp

Front stradal: 22 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare casa individuala de 139 mp si 460 mp teren. Aceasta se afla siuata in localitatea Tauti, este construita din lemn, izolata termic atat la interior cat si la exterior, dispusa pe 3 niveluri si compartimentata astfel: Demisol; garaj (20 mp), magazie (8mp), camara si camera tehnica. Parter; hol, living, bucatarie, dressing, baie si terasa. Etaj; hol, 3 dormitoare, baie si balcon. Podul este izolat, beneficiaza de acces si poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 2.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Locuinta potrivita pentru o familie aflata in cautarea unei zone linistite, dar cu acces facil catre oras.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.