

Duplex de vanzare pozitionare sud-vestica, 122 mp, teren 200 in zona strazii Somesului

ID: 92747CV
Ultima actualizare: 15.11.2023

Cartier: Florești
Zona: Somesului

Pret/mp: 1.230€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

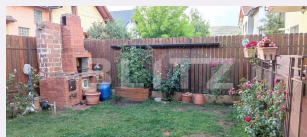
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex in Floresti regim inaltime: P + M in apropierea strazii Somesului. Zona este foarte linistita cu acces facil spre/dinspre E60 cu magazine farmacii gradinita scoala in proximitate. Suprafata de teren aferent: 200 mp si suprafata utila 122 mp iar compartimentarea este urmatoarea: - parter: living room dining room bucatarie debara camara baie hol terasa cca 11 mp - mansarda: 3 dormitoare baie dressing cu acces in pod hol balcon 5,3 mp - pod podit utilizat ca spatiu de depozitare cca 70 mp - barbeque tarc pentru caine in curte loc de depozitare amenajat in spatele casei - 3 locuri de parcare in fata casei Eliberarea se poate face peste 9 luni. Imobilul este construit in 2010 este finisat se va preda partial mobilat si complet utilat in bucatarie.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.0

Parerea Agentului

Oferta potrivita pentru cei ce-si doresc o locuinta situata intr-o zona linistita, ferita de agitatie zonelor centrale, dar cu acces facil catre oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.