

Duplex mobilat si utilat, 120 mp, teren 250 mp, zona Fagului

ID: 88318CV
Ultima actualizare: 14.02.2024

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.499€
Rata lunara: 915,82 €

179.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 9 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex in stil mediteranean, 4 camere, 2 locuri de parcare in curte, in zona Fagului. Proprietatea beneficiaza de o suprafata utila de 120 mp si de 250 mp suprafata de teren. Constructia este din 2012. Dispune de toate utilitatile: apa, gaz, curent electric, canalizare. Aceasta se compune din parter si etaj:- Parter: 3 dormitoare, o baie, camera tehnica si loc de depozitare sub scari. Doua dormitoare cu iesire in curtea din spate. Etaj: living si bucatarie open space, hol, baie, camara si un balcon. Casa este ultrafinisata (parchet, gresie, faianta), complet mobilata si utilata (mobilier de inalta calitate tip vitage, realizat la comanda). Bucataria este complet mobilata si utilata: dispune, aragazgaz, cuptor. Curtea este amenajata cu pavaj in zona locurilor de parcare, iar partea verde din jurul casei cu pomi fructiferi. Proprietatea se vinde complet mobilata amenajata in stil deosebit care emana un aer primitiv, pentru o locuinta cu o pozitie deosebita, intr-o zona de case cu acces facil si cu o panorama frumoasa cu expunere Estica. Accesul se face de pe o strada pietruita, retrasa de la caile principale de acces, fiind amplasat intr-o zona verde, foarte buna, la 5 minute de statia de transport in comun, magazine alimentare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care fugе de aglomeratia din oras si cauta o oaza de linste!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.