

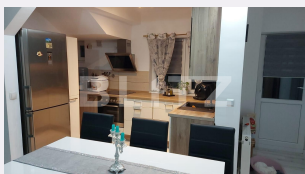
Duplex de vanzare, complex privat, 117 mp, gradina 40 mp si garaj in zona strazii Tautiului

ID: 82598CV
Ultima actualizare: 11.12.2023

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.564€
Rata lunara: 931,60 €

183.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 120.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare unitate de duplex situat intr-un complex de case in zona strazii Tautiului. Este construit din caramida si izolat termic la exterior dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan si este compartimentat astfel: - parter: hol acces living bucatarie baie, gradina terasa 40 mp - etaj: hol trei dormitoare baie si balcon. Podul poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Imobilul mai beneficiaza de 2 locuri de parcare exterioare si garaj. Casa a fost finisata recent cu parchet gresie incalzire electrica in sapa centrala noua pe gas wiessman si clima recent instalata LG. Se vinde mobilata si utilata. Zona este linistita, iar mijloacele de transport in comun si magazinele sunt in imediata apropiere.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 3.5

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii care cauta atat linistea, cat si apropierea de magazine si facilitati.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.