

Duplex finisat si mobilat de vanzare, 130 mp, 250 teren, zona Parcul Poligonului

ID: 82368CV

Ultima actualizare: 16.06.2022

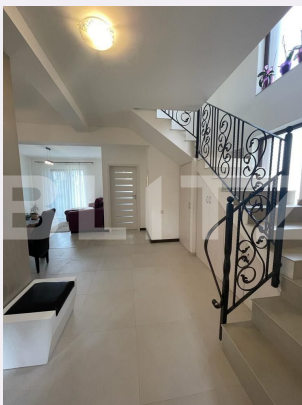
Cartier: Florești

Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.422€

Rata lunara: 941,27 €

184.900€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare duplex de 130 mp utili si 250 teren Acesta se afla amplasat pe o strada privata in zona Parcului Poligonului, la mica distanta de magazine si mijloacele de transport in comun si beneficiaza de acces facil catre centura Sud (Vivo Center). Datorita expunerii sudice se bucura de o lumina naturala buna dar si de un confort termic sporit. Imobilul dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, izolatie exterioara cu vata bazaltica de 15 cm si este compartimentat dupa cum urmeaza: La parter gasim o bucatarie, living , birou , debara si baie. La etaj se afla 3 dormitoare, o baie si balcon. iar podul dispune de o trapa de acces cu scara pliabila si poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Imobilul beneficiaza de 2 locuri de parcare pavate si se preda mobilat si utilat.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

De remarcat materialele de calitate folosite la constructia acestui imobil. Oferta o recomand unui cuplu sau unei familii ce doreste o locatie cu acces facil la magazine si mijloace de transport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.