

Complex privat de case cuplate, garaj, 210 mp teren, zona de case!

Scan

ID: 81882CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Somesului

Pret/mp: 1.577€
Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 210.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare complex de case cuplate format din 8 unitati locative desfasurat pe o suprafata de 3000 mp, in apropierea strazii Somesului. Locatia este usor accesibila, zona fiind exclusiv de case. Suprafata utila per unitate locativa - 130 mp + garaj de 20 mp. Compartimentarea este urmatoarea: parter - terasa acces, hol, baie, bucatarie decomandata, camara, debara, camera de zi + loc de luat masa. Etaj - hol , trei dormitoare, doua bai, balcon. Podul va avea o inaltime maxima de 2,2 m cu pardosea din beton si trapa de acces. Imobilul se va preda la stadiul de semifinisat cu incalzire in pardosea, geamuri termopan, centrala in condensatie Viessmann, toate utilitatile la pozitie. Accesul la teren se face de pe drum privat, iar in incinta drumul va fi de 7 m latime asfaltat si iluminat.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa, pretabila pentru familii care iubesc confortul, linistea si aerul curat. Acces rapid spre Cluj-Napoca.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.