

Oportunitate! Casa cu 4 camere tip duplex, zona Terra

ID: 81131CV
Ultima actualizare: 05.10.2022

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.364€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 120.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare duplex de 110 mp utili. Acesta se afla amplasat pe o strada privata in zona cartierului Terra, la mica distanta de magazine si mijloacele de transport in comun si beneficiaza de acces facil catre centura Nord(Donath). Datorita expunerii sudice se bucura de o lumina naturala buna dar si de un confort termic sporit. Imobilul dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, izolatie exterioara din polistiren de 10cm si este compartimentat dupa cum urmeaza: La parter gasim un living cu bucatarie open space, debara si baie. La etaj se afla 3 dormitoare, o baie si balcon, iar podul dispune de o trapa de acces cu scara pliabila si poate fi folosit ca spatiu de depozitare. Imobilul beneficiaza de 2 locuri de parcare si se preda complet mobilat si utilat

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O locuinta confortabila, situata intr-o zona linistita, fara trafic intens, dar cu acces facil catre strada principala si catre centura Nord a Florestiului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.