

Duplex la cheie, 4 camere si pod mansardat, teren 290 mp, strada privata, zona Terra!

ID: 79809CV

Ultima actualizare: 13.06.2023

Cartier: Florești

Zona: Sesul de Sus

Pret/mp: 1.875€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Adrian Ciceo
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 290.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde duplex pozitionat intr-o locatie de case/vile. Casa este construita din caramida si izolata cu polistiren de 10cm. Are o suprafata utila de 120 mp, un regim de inaltime P+E+P si este compartimentata astfel: - la parter: hol, baie, living cu bucatarie, si un spatiu de depozitare; - la etaj: 3 dormitoare, baie, hol, 1 balcoan -pod open space; Casa are o suprafata de teren de 275 mp, iar curtea este amenajata cu pavaj si gazon. Imobilul beneficiaza de o bucatarie de vara, un foisor, plus un loc de gratar. Dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, mobila din mdf frezat, finisaje de inalta calitate, precum si 2 locuri de parcare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

De remarcat materialele de calitate folosite la constructia acestui imobil. Oferta o recomand unui cuplu sau unei familii ce doreste o locatie cu acces facil la magazine si mijloace de transport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.