

Oportunitate! Duplex cu CF! 4 camere, 110 mp utili, 250 teren, zona Terra!

ID: 76279CV
Ultima actualizare: 05.01.2022

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.154€
Rata lunara: 646,01 €

126.900€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

De vanzare duplex de 110 mp utili cu 250 mp de teren. Acesta se afla amplasat intr-o zona de case a localitatii Floresti, cu o suprafata vitrata generoasa, orientare Est-Sud-Vest. Imobilul este construit din caramida, cu izolatie de polistiren de 10 cm si izolatie de celuloza pe partea de acoperis. Beneficiaza de centrala termica proprie, incalzire in pardoseala pe primul nivel si calorifere pe al doilea nivel, tamplarie PVC cu geam termopan si este compartimentat astfel: La parter; hol, living, bucatarie, baie, debara si o terasa exterioara de aproximativ 12 mp. La etaj; hol, 3 dormitoare, 2 bai, dressing si doua balcoane. Proprietatea se vinde semifinisata, detine CF!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Daca doresti sa te muti la casa, profita de aceasta oportunitate!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.